

Протокол № 1
внеочередного общего собрания

собственников помещений дома №56 по улице Проспект 100 лет Владивостоку в городе Владивостоке

«06» 01 2020 г.

г. Владивосток

Инициатор Штундер А.Е., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Проспект 100 лет Владивостоку, 56 кв. 100.

Документ о праве собственности: Договор № 58299 от 24.11.2003г.

Председатель Штундер А.Е., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Проспект 100 лет Владивостоку, 56 кв. 100.

Документ о праве собственности: Договор № 58299 от 24.11.2003г.

Секретарь Гореленко Л.Н., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Проспект 100 лет Владивостоку, 56 кв. 15.

Документ о праве собственности: Договор № 367992 от 20.10.1994г.

Счетная комиссия:

1. Кашицкая Л.Н., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Проспект 100 лет Владивостоку, 56 кв. 40. Сб-60 25-25/001-25/011/201/2016-2208/2 от 02.03.2016г.

2. Старикова Н.Н., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Проспект 100 лет Владивостоку, 56 кв. 34.

Документ о праве собственности: Договор № 15038 от 10.12.1993г.

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «09» января 2020 г.

Время проведения собрания 18, 30 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Проспект 100 лет Владивостоку, д. 56.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 09 января 2020 года по 02 февраля 2020 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 100 в доме № 56 по ул. Проспект 100 лет Владивостоку в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 96 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 4303,3.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 43,7% (3104,7 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (4303,3 кв.м.) в многоквартирном доме № 56 по ул. Проспект 100 лет Владивостоку в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Реестр собственников помещений МКД на 4 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1 л.
3. Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.
- 3а. Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 96 л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

Повестка собрания:



1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Утверждение в качестве технического заказчика ООО Проектно-строительная компания «ВладГрад».
3. Утверждение в качестве подрядной организации для проведения работ по капитальному ремонту системы электроснабжения дома ООО «Эльпассо».
4. Утверждение сметы расходов по капитальному ремонту системы электроснабжения в сумме 2095380 руб. (два миллиона девяноста пять тысяч триста восемьдесят рублей).
5. Принять решение выдать предоплату в размере 30% от сметной стоимости подрядной организации ООО «Эльпассо» для приобретения материалов.
6. В качестве источника для проведения капитального ремонта системы электроснабжения определить специальный счет МКД № № 40705810050000000240 открытый в Дальневосточном Банке ПАО Сбербанк Доп офис №8635/0178 Приморского отделения №8635 к/сч 30101810600000000, БИК 040813608.
7. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Штундер А.Е.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания Штундер А.Е. (кв. 100)

Секретарем собрания Гореленко Л.Н. (кв. 15)

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Кашуцкая Л.Н. (кв. 40)

Старикова Н.Н. (кв. 34)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания Штундер А.Е. (кв. 100)

Секретарем собрания Гореленко Л.Н. (кв. 15)

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Кашуцкая Л.Н. (кв. 40)

Старикова Н.Н. (кв. 34)

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	99 % голосов
«ПРОТИВ»	1 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

2. Утверждение в качестве технического заказчика ООО Проектно-строительная компания «ВладГрад».

СЛУШАЛИ Штундер А.Е.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение в качестве технического заказчика ООО Проектно-строительная компания «ВладГрад».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить в качестве технического заказчика ООО Проектно-строительная компания «ВладГрад».

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	99 % голосов
«ПРОТИВ»	1 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

3. Утверждение в качестве подрядной организации для проведения работ по капитальному ремонту системы электроснабжения дома ООО «Эльпассо».

СЛУШАЛИ Штундер А.Е.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение в качестве подрядной организации для проведения работ по капитальному ремонту системы электроснабжения дома ООО «Эльпассо».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить в качестве подрядной организации для проведения работ по капитальному ремонту системы электроснабжения дома ООО «Эльпассо».

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	99% голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1 % голосов

4. Утверждение сметы расходов по капитальному ремонту системы электроснабжения в сумме 2095380 руб. (два миллиона девяноста пять тысяч триста восемьдесят рублей).

СЛУШАЛИ Штундер А.Е.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение сметы расходов по капитальному ремонту системы электроснабжения в сумме 2095380 руб. (два миллиона девяноста пять тысяч триста восемьдесят рублей).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить смету расходов по капитальному ремонту системы электроснабжения в сумме 2095380 руб. (два миллиона девяноста пять тысяч триста восемьдесят рублей).

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	99% голосов
«ПРОТИВ»	1 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

5. Принять решение выдать предоплату в размере 30% от сметной стоимости подрядной организации ООО «Эльпассо» для приобретения материалов.

СЛУШАЛИ Штундер А.Е.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение выдать предоплату в размере 30% от сметной стоимости подрядной организации ООО «Эльпассо» для приобретения материалов.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение выдать предоплату в размере 30% от сметной стоимости подрядной организации ООО «Эльпассо» для приобретения материалов.

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	99 % голосов
«ПРОТИВ»	1 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

6. В качестве источника для проведения капитального ремонта системы электроснабжения определить специальный счет МКД № № 40705810050000000240 открытый в Дальневосточном Банке ПАО Сбербанк Доп офис №8635/0178 Приморского отделения №8635 к/сч 30101810600000000, БИК 040813608.

СЛУШАЛИ Штундер А.Е.

ПРЕДЛОЖЕНО: В качестве источника для проведения капитального ремонта системы электроснабжения определить специальный счет МКД № № 40705810050000000240 открытый в Дальневосточном Банке ПАО Сбербанк Доп офис №8635/0178 Приморского отделения №8635 к/сч 30101810600000000, БИК 040813608.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В качестве источника для проведения капитального ремонта системы электроснабжения определить специальный счет МКД № № 40705810050000000240 открытый в Дальневосточном Банке ПАО Сбербанк Доп офис №8635/0178 Приморского отделения №8635 к/сч 30101810600000000, БИК 040813608.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

7. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ Штундер А.Е.

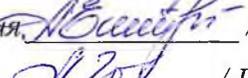
ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Проспект 100 лет Владивостоку 56, кв. 100.

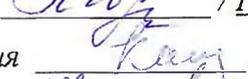
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Проспект 100 лет Владивостоку 56, кв. 100.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

Инициатор собрания  / Штундер А.Е. / 06.02.2020г.

Председатель собрания  / Штундер А.Е. / 06.02.2020г.

Секретарь собрания  / Гореленко Л.Н. / 06.02.2020г.

Счетная комиссия  / Камукая Л.Н. / 06.02.2020г.

 / Старикова Н.Н. / 06.02.2020г.